



Meer- en minderwerk

10 bungalows (tussen- en hoekwoningen) Pippeloentje fase 2 te Kapelle.

PROJECT

Voor u ligt de meer- en minderwerklijst van (wellicht) uw toekomstige woning in het project: Pippeloentje fase 2 te Kapelle - 10 bungalows.

Als u een woning koopt binnen het project, dan gaat u een spannende tijd tegemoet waarin veel verschillende keuzes gemaakt moeten worden. U staat daar gelukkig niet alleen voor! Wij zullen u persoonlijk begeleiden, samen het gehele koperstraject doorlopen en erop toezien dat alle procedures juist gevolgd worden binnen de daarvoor beschikbare tijd. Na het ondertekenen van de koopovereenkomst neemt de kopersbegeleider contact met u op. Tevens wordt u gekoppeld aan de "Volgjewoning" portal. Op deze manier kunnen wij de woning aanpassen aan uw persoonlijke woonwensen en realiseren wij samen uw nieuwe (t)huis. Alle communicatie / nieuwsbrieven en dergelijke verlopen via het portal. Door de persoonlijke begeleiding blijft u de gehele bouwtijd op de hoogte van alle ontwikkelingen.

Houdt u rekening met circa 15 werkdagen voor het afhandelen van uw vragen. In sommige gevallen kan het beantwoorden c.q. afhandelen van vragen meer dan 3 weken in beslag nemen omdat bepaalde vragen bij derden nagegaan moeten worden.

Sluitingsdatums:

Achter elke optie staat aangegeven welke sluitingsdatum van toepassing is waarop de optie als ondertekende opdracht bij de aannemer bekend dient te zijn. Deze datums zijn gerelateerd aan momenten / fases tijdens de bouw, en gemiddelden voor alle verdiepingen. Er zijn drie sluitingsdatums, de constructieve sluitingsdatum (uitbouw), de ruwbouw sluitingsdatum en de afbouw sluitingsdatum, afhankelijk van de optie geldt één van deze datums. De exacte sluitingsdatums worden bekend gemaakt op "Volgjewoning".

Op de sluitingsdatums dienen de door de kopers voor opdracht getekende opties bij de aannemer bekend te zijn.

Indien een verzoek voor één van de onderstaande opties na de bijbehorende erachter vermelde sluitingsdatum wordt gedaan, zal de keuze als maatwerk worden behandeld. Daarvoor zal er eerst overlegd worden, aan de hand van de stand van het werk, of de optie (en tegen welke prijs) nog kan worden uitgevoerd.

Aanvullende informatie m.b.t. gekozen ruwbouwopties:

In de optieprijs zijn de eventuele kosten van de architect, constructeur, Woningborg, adviseurs en leges opgenomen. De optie wordt aangeboden onder voorbehoud van goedkeuring van de gemeente en/of welstand.

Let op, indien u geen uitbouw kiest, maar de naastgelegen woning wordt wel uitgebouwd dan komt deze uitbouw met circa 300mm op uw kavel te staan. Dit recht van overbouw is opgenomen in de koopovereenkomst van uw woning.

De BENG-eis is afhankelijk van veel factoren, waaronder ook ligging van de woning, glasoppervlak in de gevels, dakoppervlak aantal zonnepanelen en type installatie. Daarnaast kan het zijn dat door het kiezen van een optie een installatiecomponent gewijzigd en/of toegevoegd moet worden om aan de BENG-eis te blijven voldoen. Tevens dient de BENG bij het kiezen van ruwbouwopties herberekend te worden. Deze kosten zijn in de ruwbouwopties meegenomen.

Bij oplevering van uw woning ontvangt u een energie label welke door een deskundige is berekend. Het energielabel wordt afgemeld en ter beschikking gesteld bij oplevering. De certificatie-instelling zal mogelijk een controle-onderzoek uitvoeren na oplevering. In geval van een energielabel wordt van te voren contact opgenomen. Als er geen toegang voor dit onderzoek wordt verleend, wordt het label ingetrokken. Het kiezen van ruwbouw- en installatie opties kunnen invloed hebben op uw energielabel.

Het kiezen van een ruwbouwoptie kan verlenging van de bouwtijd tot gevolg hebben. Per €1.000,- gekozen ruwbouwoptie rekenen we 1 extra werkbare werkdag. Uiteraard trachten wij de gekozen opties binnen de overeengekomen oorspronkelijke werkbare werkdagen te realiseren.

De gelimiteerde Garantie- en Waarborgregeling / Minderwerk algemeen

Voor de mogelijkheden en onmogelijkheden rondom minderwerk wijzen wij u op de brochure over de Woningborg Garantie- en waarborgregeling en de van toepassing zijnde modules. Hierin staan de voorwaarden voor garantie. Als door minderwerk niet meer aan de eisen van deze garantie kan worden voldaan, vervalt de garantie voor het betreffende bouwdeel. Indien de ondernemer dit vooraf aan Woningborg heeft gemeld, wordt op het certificaat verwezen naar de gelimiteerde regeling.

Project Meer- en minderwerk opties
 Projectomschrijving : 10 bungalows Pippeloentje fase 2 Kapelle
 kavel nr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :



prijzen, incl. BTW Versie A

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
------	--------------	-------	----------	-------

A Bouwkundige aanpassingen

Voor u ligt de meer- en minderwerklust van (wellicht) uw toekomstige woning in het project:
 Pippeloentje fase 2 te Kapelle - 10 bungalows.

Als u een woning koopt binnen het project, dan gaat u een spannende tijd tegemoet waarin veel verschillende keuzes gemaakt moeten worden. U staat daar gelukkig niet alleen voor! Wij zullen u persoonlijk begeleiden, samen het gehele koperstraject doorlopen en erop toezien dat alle procedures juist gevolgd worden binnen de daarvoor beschikbare tijd. Na het ondertekenen van de koopovereenkomst neemt de kopersbegeleider contact met u op. Tevens wordt u gekoppeld aan de "Volg uw woning" portal. Op deze manier kunnen wij de woning aanpassen aan uw persoonlijke woonwensen en realiseren wij samen uw nieuwe (t)huis. Alle communicatie / nieuwsbrieven en dergelijke verlopen via het portal. Door de persoonlijke begeleiding blijft u de gehele bouwtijd op de hoogte van alle ontwikkelingen.

Houdt u rekening met circa 15 werkdagen voor het afhandelen van uw vragen. In sommige gevallen kan het beantwoorden c.q. afhandelen van vragen meer dan 3 weken in beslag nemen omdat bepaalde vragen bij derden nagegaan moeten worden.

A10.01 Bouwnummer 1 t/m 5

E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat.

A10.01.01	Verkoop-optietekening VK-13 Verplaatsing keuken naar voorzijde, bnr 1 en 5	€ 1.400,00	Ruwbouw	☐
A10.01.02	Verkoop-optietekening VK-14 Verplaatsing keuken naar voorzijde, bnr 2, 3 en 4	€ 1.400,00	Ruwbouw	☐
A10.01.03	Verkoop-optietekening VK-15 Badkamer 1e verdieping	€ 14.300,00	Ruwbouw	☐

A20.01 Bouwnummers 6 t/m 10

E.e.a. conform (optie)tekening, afwerking volgens afwerkstaat.

A20.01.01	Verkoop-optietekening VK-23 Verplaatsing keuken naar voorzijde	€ 1.220,00	Ruwbouw	☐
A20.01.02	Verkoop-optietekening VK-24 Uitbreiding achterzijde met 1,2 meter t.p.v. woonkamer	€ 21.600,00	Constructie	☐
A20.01.03	Verkoop-optietekening VK-25 Uitbreiding achterzijde met 1,2 meter t.p.v. woonkamer en slaapkamer	€ 27.125,00	Constructie	☐
A20.01.03	Verkoop-optietekening VK-26 Uitbreiding erker aan zijgevel t.p.v. woonkamer (enkel mogelijk bij bnr 6)	€ 30.740,00	Constructie	☐

Project Meer- en minderwerk opties
 Projectomschrijving : 10 bungalows Pippeloentje fase 2 Kapelle
 Kavel nr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :



prijzen, incl. BTW Versie A

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
------	--------------	-------	----------	-------

E Elektrische installatie

fase 2 te Kapelle - 10 bungalows.
 moeten aanpassen / uitbreiden. Dit wordt per situatie berekend / beoordeeld.

E10

Wandcontactdozen

Leveren en aanbrengen van een extra wandcontactdoos met randaarde.
 De elektra-uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast.
 Indien U heeft gekozen voor het verlaagd aanbrengen van de wandcontactdozen in dezelfde ruimte als de extra wandcontactdoos, dan wordt deze eveneens verlaagd aangebracht.
 (met uitzondering van de wandcontactdozen welke gecombineerd zitten met een schakelaar).
 Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk.

E10.101	Enkele wandcontactdoos.	€ 255,00	Ruwbouw	☐
E10.102	Dubbele wandcontactdoos.	€ 300,00	Ruwbouw	☐
E10.103	Vloer-contactdoos, 2-voudig (vloerpot).	€ 422,00	Ruwbouw	☐
E10.104	Enkele wandcontactdoos incl. één USB lader.	€ 395,00	Ruwbouw	☐
E10.105	Bestaande wandcontactdoos uitvoeren als wandcontactdoos met één USB lader.	€ 145,00	Ruwbouw	☐
E10.106	Bestaande enkele wandcontactdoos uitbreiden naar dubbele wandcontactdoos.	€ 115,00	Ruwbouw	☐

E15

Wandcontactdoos op aparte groep

Leveren, bedraden en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos met randaarde op een aparte groep 1 x230V - 16A.
 Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk.

E15.101	Enkele wandcontactdoos op aparte groep <i>Bij meer dan 8 groepen zie optie E70.101 aanpassen meterkast.</i>	€ 470,00	Ruwbouw	☐
E15.102	Enkele wandcontactdoos op aparte groep in bestaande leiding, gebruik door klant te bepalen. <i>Bij meer dan 8 groepen zie optie E70.101 aanpassen meterkast.</i>	€ 425,00	Ruwbouw	☐

E20

Loze leidingen

Leveren en aanbrengen van een extra loze leiding vanuit meterkast eindigend in een doos.
 Deze uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast.
 Alle loze leidingen zijn voorzien van een controledraad.
 Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk.

E20.101	Loze leiding vanuit de meterkast	€ 250,00	Ruwbouw	☐
---------	----------------------------------	----------	---------	--------------------------

E25

Telecom en audio installatie

E25.101	Bestaande loze leiding bedraden en afmonteren met data-aansluitpunt (UTP).	€ 225,00	Ruwbouw	☐
E25.102	Extra data-aansluiting (UTP) in een ruimte <i>Aanbrengen van een extra leiding vanuit de meterkast bedraad en afgemonteerd ten behoeve van een UTP aansluiting. Hoogte ca. 300mm + vloerpeil. Bestaande uit contactdoos en centraal plaatje voor een data aansluiting in meterkast.</i>	€ 440,00	Ruwbouw	☐

Project Meer- en minderwerk opties
 Projectomschrijving : 10 bungalows Pippeloentje fase 2 Kapelle
 Kavel nr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :



prijzen, incl. BTW Versie A

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
E30	Lichtpunten Aanbrengen van extra lichtaansluitpunt, exclusief armatuur (tenzij nadrukkelijk anders vermeld). Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk. Let wel! Maatvoering van de plafondlichtpunten kan in de praktijk afwijken van de maten aangegeven op tekening. Dit heeft te maken met het productiesysteem in de fabriek van de leverancier.			
E30.101	Wandlichtpunt <u>inclusief</u> schakelaar.	€ 330,00	Ruwbouw	☐
E30.102	Wandlichtpunt op bestaande schakelaar.	€ 200,00	Ruwbouw	☐
E30.103	Plafondlichtpunt <u>inclusief</u> schakelaar.	€ 300,00	Ruwbouw	☐
E30.104	Plafondlichtpunt op bestaande schakelaar.	€ 160,00	Ruwbouw	☐
E30.105	Levering en montage plafond-spotbox in breedplaatvloer <u>inclusief</u> schakelaar, inclusief boren sparing en bedra t.b.v. spot. Exclusief levering spot, te boren diameter op te geven. Uitgangspunt afmeting sparing: spot Luminance type Inset Trend Led. Indien anders door koper op te geven. Kleiner dan Ø 75 niet mogelijk.	€ 545,00	Ruwbouw	☐
E30.106	Levering en montage plafond- spotbox in breedplaatvloer op bestaande schakelaar, inclusief boren sparing en t.b.v. spot. Exclusief levering spot, te boren diameter op te geven. Uitgangspunt afmeting sparing: spot Luminance type Inset Trend Led. Indien anders door koper op te geven. Kleiner dan Ø 75 niet mogelijk.	€ 370,00	Ruwbouw	☐
E30.107	Levering en montage spot Luminance type Inset Trend Led. (wit/zilver). Alleen mogelijk i.c.m. E30.105 en E30.106.	€ 145,00	Ruwbouw	☐
E35	Schakelaar			
E35.101	Lichtpunt op twee wisselschakelaars (i.p.v. één enkelpolige schakelaar).	€ 225,00	Ruwbouw	☐
E35.102	Dimmer geschikt voor Led verlichting tot 400watt i.p.v. schakelaar.	€ 290,00	Ruwbouw	☐
E35.103	Bewegingsmelder i.p.v. schakelaar.	€ 350,00	Ruwbouw	☐
E40	Verplaatsen aansluitpunten elektra Verplaatsingen in de sanitaire ruimtes en keuken worden door de showroom aan u doorberekend. Overige verplaatsingen in de elektrische installatie worden per stuk aan u doorberekend. Let wel! Maatvoering van de plafondlichtpunten kan in de praktijk afwijken van de maten aangegeven op tekening. Dit heeft te maken met het productiesysteem in de fabriek van de leverancier.			
E40.101	Verplaatsing per aansluitpunt tot en met 5 stuks.	€ 160,00	Ruwbouw	☐
E40.102	Elke verplaatsing boven de 5 stuks (per stuk).	€ 140,00	Ruwbouw	☐
E45	Aansluiting voor zonwering / rolluiken Bij het monteren van rolluiken op de kunststof kozijnen vervalt garantie van de kozijnen.			
E45.101	Aansluiting ten behoeve van door de koper te plaatsen zonwering / rolluik, <u>inclusief</u> bedieningsschakelaar binnen en contrastekker buitenzijde. (positie door koper aan te geven)	€ 550,00	Ruwbouw	☐
E45.102	Aansluiting ten behoeve van door de koper te plaatsen zonwering / rolluik, inclusief contrastekker buitenzijde, exclusief schakelaar (t.b.v. draadloze bediening) (positie door koper aan te geven).	€ 355,00	Ruwbouw	☐
E50	Buiten wandcontactdozen Leveren en aanbrengen van extra opbouw wandcontactdoos met randaarde en spatwaterdichte deksel op buitengevel. De elektra-uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk.			
E50.101	Enkele wandcontactdoos.	€ 345,00	Ruwbouw	☐
E50.102	Dubbele wandcontactdoos, horizontaal geplaatst.	€ 380,00	Ruwbouw	☐
E50.103	Enkele wandcontactdoos op aparte groep.	€ 555,00	Ruwbouw	☐
E50.104	Dubbele wandcontactdoos op aparte groep, horizontaal geplaatst.	€ 590,00	Ruwbouw	☐

Project : Meer- en minderwerk opties
 Projectomschrijving : 10 bungalows Pippeloentje fase 2 Kapelle
 Kavel nr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :



prijzen, incl. BTW Versie A

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
------	--------------	-------	----------	-------

E55 Buitenverlichting

Aanbrengen van (extra) buitenlichtpunt, exclusief armatuur (tenzij nadrukkelijk anders vermeld).
 Voorzien van randaarde en aangesloten op standaard schakelmateriaal.
 Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk.

E55.101	Buitenlichtpunt <u>inclusief</u> enkelpolige schakelaar.	€ 420,00	Ruwbouw	☐
E55.102	Buitenlichtpunt op bestaande schakelaar.	€ 250,00	Ruwbouw	☐

E60 Tuinverlichting en aansluitingen

Leveren en aanbrengen van compleet bedraad aansluitpunt ten behoeve van tuinverlichting bij de woning.
 Eventuele tuinverlichting kan in een later stadium door de klant op de doos worden aangesloten.

E60.101	Koppeldoos op de gevel incl. 15m kabel op rol (incl. schakelaar, positie aangeven door koper).	€ 540,00	Ruwbouw	☐
E60.102	Koppeldoos op de gevel op aparte groep incl. 15m kabel op rol (groep schakelbaar in meterkast).	€ 655,00	Ruwbouw	☐

E65 Laadpaal voor elektrische auto (enkel mogelijk bij bnr 6 t/m 10)

E65.101	Vorbereiding laadstation voor elektrische auto. Bedraad met stuurkabel t.b.v. load balance Aparate eindgroep 3-fase 16A met aparte aardlekbeveiliging. Mantelbuis bedraad vanuit de meterkast. Draadloze bediening (Geen schakelaar).	op aanvraag	Ruwbouw	☐
E65.102	Plaatsen van een laadstation voor elektrische auto. Wandmodel 11kW Leveren en aanbrengen van een load-balance laadstation met communicatie-interface Voor het gebruik dient u zelf een abonnement af te sluiten	op aanvraag	Ruwbouw	☐
E65.103	Plaatsen van een laadstation voor elektrische auto. Laadpaalmodel 11kW tot 5 meter vanaf de woning Leveren en aanbrengen van een load-balance laadstation met communicatie-interface. Voor het gebruik dient u zelf een abonnement af te sluiten	op aanvraag	Ruwbouw	☐
E65.104	Laadstation verder van de woning (bedraad), prijs per meter	€ 98,00	Ruwbouw	☐
E65.105	Mantelbuis t.b.v. laadpaal voor elektrische auto (loze terrein-leiding), prijs per meter	€ 82,00	Ruwbouw	☐

E70 Aanpassen meterkast

E70.101	Extra aardlekschakelaar in meterkast, indien nodig bij meerdere groepen, Komt het totaal aantal groepen in de meterkast boven de 8 dan is een extra aardlekschakelaar verplicht	€ 280,00	Ruwbouw	☐
---------	--	----------	---------	--------------------------

P PV Panelen

Vanwege de beschikbaarheid van PV panelen kan het totaal aantal panelen afwijken.
 Uitgangspunt is de totale hoeveelheid Wattpiek.

P10.101	Uitbreiding PV-installatie	op aanvraag	Ruwbouw	☐
---------	----------------------------	-------------	---------	--------------------------

L loodgietersinstallatie

L10 Buitenkraan (extra)

Leveren, aanbrengen en aansluiten van een vorstvrije koudwater buitenkraan.
 Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening en technische haalbaarheid.
 Prijs per stuk.

L10.101	Vorstvrije buitenkraan.	€ 870,00	Ruwbouw	☐
---------	-------------------------	----------	---------	--------------------------

L20 Schrobputje

Leveren en aanbrengen van schrobputje
 Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk.

L20.101	Schrobputje nabij gekozen buitenkraan. Opmerking: Op hoogte brengen door koper i.v.m. ontbrekende bestrating	€ 600,00	Ruwbouw	☐
---------	---	----------	---------	--------------------------

Project Meer- en minderwerk opties
 Projectomschrijving : 10 bungalows Pippeloentje fase 2 Kapelle
 Kavel nr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :



prijzen, incl. BTW Versie A

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
L30	Waterontharder Leveren en aanbrengen van een waterontharder, positie i.o.m. installateur n.t.b.			
L30.101	Het voorbereiden van een waterontharder, positie n.t.b. ter beoordeling installateur. Optie omvat het aanpassen van de riolering-waterleiding en wcd.	€ 980,00	Ruwbouw	☐
L30.102	Het plaatsen van een waterontharder, type n.t.b. , positie n.t.b ter beoordeling installateur, met het daarbij behorend leidingwerk-installatie. Deze mag niet in de meterkast geplaatst worden.	€ 3.690,00	Ruwbouw	☐
L40	Verplaatsen aansluitpunten loodgietersinstallatie Verplaatsingen in sanitaire ruimtes wordt verwerkt door Logus - De Hoop Vlissingen tijdens het showroomtraject.			
L40.101	Verplaatsen één aansluitpunt (binnen dezelfde ruimte).	€ 185,00	Ruwbouw	☐

V	Verwarmingsinstallatie
----------	-------------------------------

V10	Verplaatsen verwarmingselement Verplaatsingen van de (standaard) radiator(en) in de badkamer. Deze optie wordt verwerkt door Logus - De Hoop Vlissingen tijdens het showroomtraject.	Ruwbouw
------------	---	---------

Project Meer- en minderwerk opties
 Projectomschrijving : 10 bungalows Pippeloentje fase 2 Kapelle
 Kavel nr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :



prijzen, incl. BTW Versie A

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
K	Keukens			

Keuken projectmatig:
 K10.101 Wanneer u uw keuken afneemt bij Logus-De Hoop Vlissingen, ontvangt u een keukencheque t.w.v. € 5.000,-. op aanvraag Ruwbouw ☐
 Logus zal de keuken dan voor oplevering plaatsen. Zij zullen u t.z.t. uitnodigen voor een bezoek aan de showroom. Verplaatsingen en extra aansluitpunten ten opzichte van de standaard situatie (zie 0-tekening keukens) worden apart aan u doorberekend.

Keuken gekocht bij derden:
 K10.102 Indien u uw keuken elders koopt, vervalt de € 5.000,- en kunt u de keuken ná oplevering laten plaatsen.
 In verband met de coördinatie, controle en engineering wordt een standaard bedrag van € 250,- in rekening gebracht op aanvraag Ruwbouw ☐
 Verplaatsingen en extra aansluitpunten ten opzichte van de standaard situatie op aanvraag Ruwbouw ☐
 (zie 0-tekening keukens) worden apart aan u doorberekend.
Alleen professioneel gemaakte keukentekeningen met aansluitschema worden in behandeling genomen.
Schetsen / onvolledige tekeningen worden niet geaccepteerd.

S	Sanitair en Tegelwerk
----------	------------------------------

S10 Basis sanitair en tegelwerk
 U woning wordt voorzien van het hoogwaardig sanitair en tegelwerk, zoals is aangegeven in de sanitairbrochure van Logus-De Hoop. Zij zullen u t.z.t. uitnodigen voor een bezoek aan de showroom.
 Bij Logus-De Hoop kunt u uw wensen voor alternatief sanitair en tegelwerk in de sanitaire ruimtes kenbaar maken.
 Verplaatsingen van elektra en loodgietersinstallatie worden aan u doorberekend.

S10.101	Wijziging sanitair via offerte Logus - De Hoop	op aanvraag	Ruwbouw	☐
S10.102	Wijziging tegelwerk via offerte Logus - De Hoop	op aanvraag	Ruwbouw	☐

Project : Meer- en minderwerk opties
 Projectomschrijving : 10 bungalows Pippeloentje fase 2 Kapelle
 Kavel nr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :



prijzen, incl. BTW Versie A

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
D	Binnendeuren			

D50 Binnendeuren

Leveren en aanbrengen van stijldeur(en) conform specificaties deuren leverancier, in plaats van de standaard binnendeur(en).
 Stijldeuren met glasopening worden standaard voorzien van veiligheidsglas.
 Kleurverschil tussen kozijn en deur zijn in verband met materiaal verschillen niet uitgesloten.

D50.101	Wijziging binnendeuren en hang- en sluitwerk via offerte Deurtool Svedex.	op aanvraag	Afbouw	☐
---------	---	-------------	--------	--------------------------

D55 Binnendeurkozijnen

Kleurverschil tussen kozijn en deur zijn in verband met materiaal verschillen niet uitgesloten.

D55.101	Verplaatsen van binnendeurkozijn inclusief toebehoren (excl. aansluitpunten elektra).	€ 175,00	Ruwbouw	☐
D55.102	Wijzigen draairichting binnendeur (excl. aansluitpunten elektra).	€ 105,00	Afbouw	☐
D55.104	Leveren en plaatsen binnendeurkozijn met standaard binnendeur en toebehoren.	€ 450,00	Ruwbouw	☐

T Trappen (enkel mogelijk bij bnr 1 t/m 5)

T10.101	Wijziging trappen via offerte trappentool.	op aanvraag	Afbouw	☐
---------	--	-------------	--------	--------------------------

B Grondwerk

B10 Puin verharding, zand en grond afvoeren.

Koper dient op tekening aan te geven waar puin, zand en/of grond aan- of afgevoerd dient te worden
 Onderstaande prijzen zijn gebaseerd op grotere oppervlaktes. Afhankelijk van keuze smalle paadjes en afwijkende vormen anders dan vierkant of rechthoekig zal de prijs herberekend moeten worden.

B10.101	Puinverharding leveren en aanbrengen t.p.v. parkeerplaats op eigen kavel (enkel voor bnr 6 t/m 10) prijs per m²	€ 85,00	Afbouw	☐
	Leveren, aanbrengen en verdichten 30 cm menggranulaat incl. afvoeren grond en keuringskosten. Puin wordt aangebracht t.o.v. woningpeil -20 cm. Er blijft dan ruimte over voor een laag van 15 cm zand en 5 cm voor een tegel.			
B10.102	Zand leveren en aanbrengen t.p.v. inrit kavel. Prijs is per/m²	€ 45,00	Afbouw	☐
	Leveren, aanbrengen en verdichten 15 cm plaatzand op puingranulaat inrit. Zand wordt aangebracht t.o.v. woningpeil -5 cm.			
B10.103	Zand leveren en aanbrengen t.b.v. terrassen. Prijs is per/m²	€ 70,00	Afbouw	☐
	Leveren, aanbrengen en verdichten 35 cm plaatzand incl. afvoeren grond en keuringskosten. Zand wordt aangebracht t.o.v. woningpeil -5 cm.			

B20 Buitenberging

B20.101	Grotere buiten berging 3 x 3 meter in plaats van 3 x 2 meter. Deze optie is niet mogelijk bij bnr 1 t/m 3 en 5.	op aanvraag	Afbouw	☐
---------	--	-------------	--------	--------------------------