

De Weertenhof

THUIS TUSSEN KAAI EN KANAAL



PROJECT

Gefeliciteerd met uw nieuwe woning in het project De Weertenhof!

Vanaf nu gaat u een spannende tijd tegemoet waarin veel verschillende keuzes gemaakt moeten worden. U staat daar gelukkig niet alleen voor, want we zullen samen het gehele koperstraject doorlopen, u persoonlijk begeleiden en erop toezien dat alle procedures juist gevolgd worden binnen de daarvoor beschikbare tijd. Het koperstraject vindt plaats nadat de koop- en aannemingsovereenkomst is getekend. U wordt gekoppeld aan de "Volgjewoning" portal. Alle communicatie/ nieuwsbrieven en dergelijke verlopen via dit portal. Door de persoonlijke begeleiding blijft u de gehele bouwtijd op de hoogte van alle ontwikkelingen. Op deze manier kunnen wij de woning aanpassen aan uw persoonlijke woonwensen en kunnen wij uw droomhuis realiseren.

U hebt uw woning aangekocht na het vervallen van de deadlines voor de ruwbouwkeuzes. Naar aanleiding van de keuzes die gemaakt zijn door de overige kopers in het project, hebben wij een aantal zaken op voorhand toch meegenomen. Deze opties zijn een vast onderdeel van de woning die u aankoopt en deze keuzelijst is nu onderdeel van de koop- en aannemingsovereenkomst.

Project : Kopers keuze-opties, Woningen
 Projectomschrijving : De Weertenhof te Hansweert
 Bouwnr. :
 Naam koper :
 Tel. nr. koper :
 Email adres :
 Datum :

prijzen, incl. BTW d.d. 20-07-2026

Code	Omschrijving	Prijs	deadline	Keuze
------	--------------	-------	----------	-------

E	Elektrische installatie
----------	--------------------------------

E50 Buiten wandcontactdozen

Leveren en aanbrengen van extra opbouw wandcontactdoos met randaarde en spatwaterdichte deksel op buitengevel. De elektra-uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast. Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening. Prijs per stuk.

E50.102	Dubbele wandcontactdoos, horizontaal geplaatst.	€	380,00	Ruwbouw	☐
---------	---	---	--------	---------	--------------------------

L	Loodgietersinstallatie
----------	-------------------------------

L10 Buitenkraan (extra)

Leveren, aanbrengen en aansluiten van een vorstvrije koudwater buitenkraan. Plaats in overleg met kopersbegeleider en conform tekening en technische haalbaarheid. Prijs per stuk.

L10.101	Vorstvrije buitenkraan.	€	870,00	Ruwbouw	☐
---------	-------------------------	---	--------	---------	--------------------------

D	Binnendeurkozijnen
----------	---------------------------

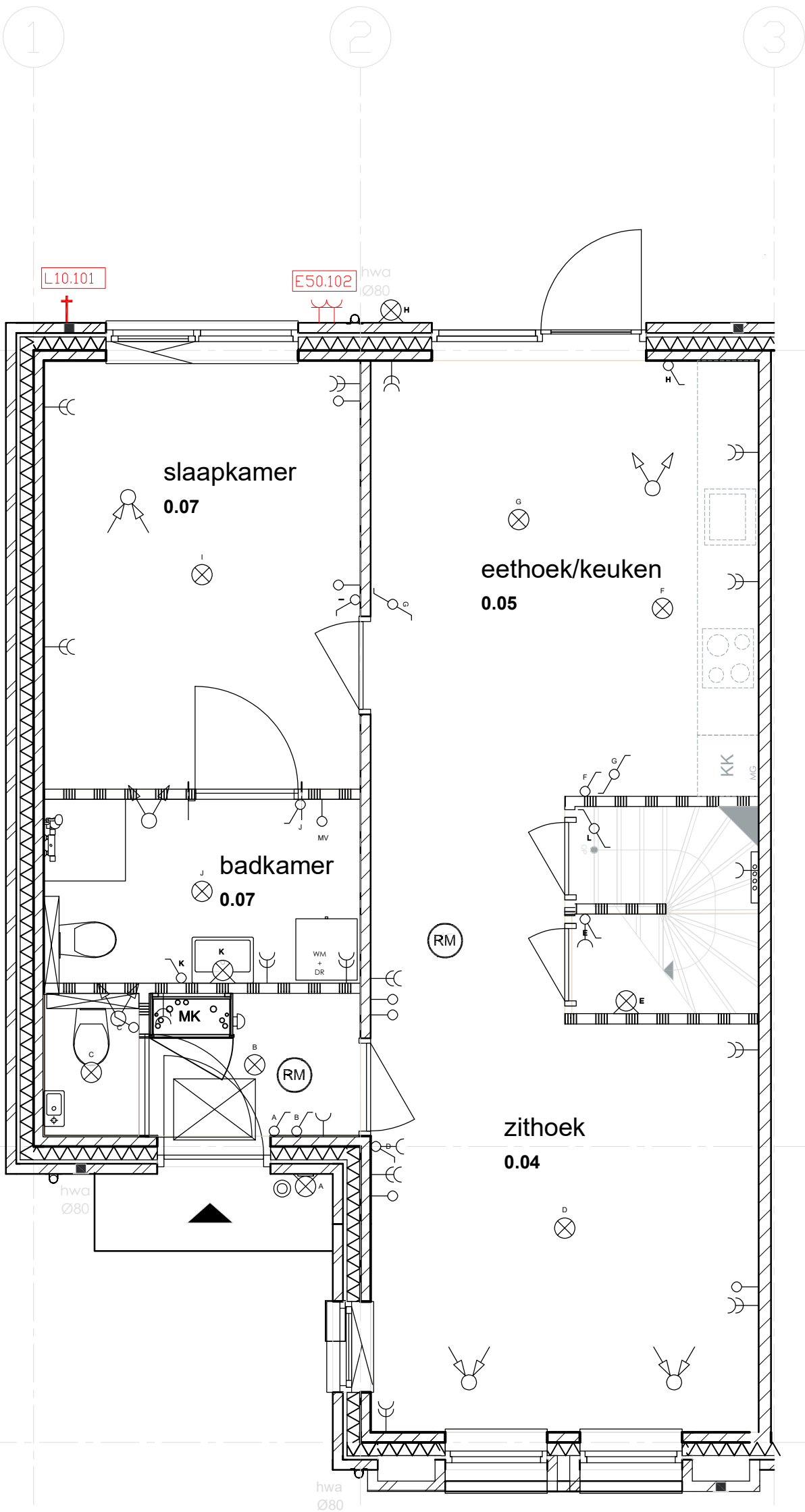
IND.002 Bovenlichten binnendeuren vervallen 2^1kap woningen

Het laten vervallen van de bovenlichten van alle binnendeuren.
 De binnendeurkozijnen worden niet meer tot plafond toe doorgetrokken en voorzien van een bovenlicht, maar bouwkundig dichtgezet tussen bovenzijde kozijn en onderzijde plafond.
 De wand boven het kozijn wordt behangklaar afgewerkt aan beide zijden.

(Bij een ruimte waar wandtegels is voorzien tot onderzijde plafond, wordt dit op dezelfde wijze doorgetrokken)	€	1.260,00	Ruwbouw	☐
--	---	----------	---------	--------------------------

TOTALE KOSTEN VERPLICHT AF TE NEMEN OPTIES:

€ 2.510,00 incl. 21% btw



begane grond
BNR. -----
beeld/spiegelbeeld

— basis
— aanvullende koperswensen

Maatvoering op kopersteking is indicatief. Posities van installaties, aansluitingen, etc. kunnen in het werk afwijken. Aan deze tekening kunnen geen rechten ontleend worden.

d		
c		
b		
a	20-07-2026	VERPLICHT AF TE NEMEN OPTIES RUWBOUW
wijz.	datum	omschrijving
Project	De Weertenhof	datum
adres	Zandkreekstraat / Gouwestraat, Hansweert	getekend C.R.
onderdeel	bouwnummer	formaat A3
 bouwgroep peters Grenadierweg 21, 4338 PG Middelburg Postbus 310, 4330 AH Middelburg		schaal 1:50
		werknr. 1255
		tek.nr.